

Bestemmingsplan RtHA - Proces en Inhoud

Vergadering CRO
Donderdag 30 juni 2016

Jaap v.d. Want

Dringend behoefte aan een nieuw bestemmingsplan

- Laatst vastgestelde bestemmingsplan 1961 (“luchthaventerrein met bijbehorende bebouwing”)
- Wro: bestemmingsplannen niet ouder dan 10 jaar (1 juli 2013)
- Zowel Rotterdam als Schiphol / RtHA hebben behoefte aan een actueel juridisch-planologisch kader om richting te geven aan de ruimtelijke ontwikkeling en om de functies goed in te kaderen
- Sinds 3 jaar Voorbereidingsbesluit
- Nieuw bestemmingsplan: zomer 2016

Uitgangspunten Bestemmingsplan

- Regelt uitsluitend de ontwikkelingen op de Landside
- Uitgangspunt is het Aanwijzingsbesluit van 2010 (huidige vergunde situatie m.b.t. vliegbewegingen e.d.)
- Passagiersaantal van plm. 1,5 mio
- Bestemmingsplan loopt niet vooruit op het nieuwe luchthavenbesluit
- Uit oogpunt van goede ruimtelijke ordening wel 2 toekomstscenario's (gevoeligheidsanalyse) ; leidt niet tot aanpassing bestemmingsplan:
 - Doorgroei naar 2,4 mio passagiers (ambitie Masterplan)
 - Aanleg rijksweg A13/16 (oplegnotitie)

Stand van Zaken op dit moment

- 2013 nota R&D MER vrijgegeven voor consultatie als start van proces
- Positief advies cie MER
- Concept-ontwerp bestemmingsplan heeft ter visie gelegen december/januari
- 14 zienswijzen (1/3 bestuurlijk, 1/3 milieu-en bewonersorganisaties en 1/3 particulieren)
- Bestemmingsplan op onderdelen aangepast (Wijzigingsbevoegdheid, OV, A13/16, Stiltegebieden)
- College: heeft bestemmingsplan vastgesteld (conform, 31 mei) en heeft raadsvoorstel voorgelegd aan de Raad
- Geplande hoorzitting op 28 juni ging niet door wegens gebrek aan belangstelling
- Na de zomervakantie: raadscommissie en raadsbesluit

Inhoud zienswijzen op hoofdlijnen:

- Relatie met Luchthavenbesluit
- Opschorten bestemmingsplanprocedure
- Veel zienswijzen gingen over de airside-ontwikkelingen
- Wijzigingsbevoegdheid uitbreiding Terminal
- Kantoor-en retailontwikkeling
- Ultrafijnstof
- Stiltegebied Polder Schieveen / Ackerdijk
- Proefdraaien

Proefdraaien

- RtHA heeft behoefte aan revisie milieuvergunning
- Kan pas als er een nieuw bestemmingsplan is
- Parapluherziening aangrenzende bestemmingsplannen (polder Schieveen en park Zestienhoven)
- Aanvullend uitgebreid geluidonderzoek
- Contour proefdraaien nu planologisch vastgelegd
- DCMR kan handhaven